

# LE DROIT AU LOGEMENT DÉCENT BAFOUÉ À ISSY-LES MOULINEAUX

## CHIFFRES CLÉS

Le 5 mars dernier, une centaine d'Isséens sont venus témoigner de la précarité de leur situation.

- Des familles avec enfants vivent dans des immeubles insalubres et réclament vainement un logement social depuis des années.
- Des familles sont menacées d'expulsion.
- Suite à la loi Boutin, des retraités risquent d'être contraints à quitter le logement social qu'ils occupent depuis de nombreuses années.
- Des mal-logés ne sont pas ou sont mal reçus en mairie. (est-ce la chasse aux pauvres ?)
- L'opacité des critères d'attribution des logements sert à masquer les discriminations.
- Les surloyers « dissuasifs » visent à chasser du logement social les foyers à revenus moyens. Jugés « trop aisés », ils ne le sont souvent pas assez pour assumer un loyer dans le privé. Une mesure qui appauvrit encore plus les classes moyennes et nuit à la mixité sociale dans les HLM.

En France en 2009 selon la fondation Abbé Pierre, il y aurait **3,5 millions de mal-logés.**

### À ISSY-LES-MOULINEAUX

Au 1<sup>er</sup> Janvier 2007 (source DDE):

- Population : 62 175 habitants
- Logements : 28 724
- Logements sociaux (loi SRU) : 7 069 dont 3499 HLM Arc de Seine Habitat

Demandes actuelles en attente : 1 300

(Selon la mairie, sans compter celles qui n'ont pas été prises en compte.)

Selon le diagnostic Arc De Seine (Nov 2006)

- Logements privés potentiellement indignes : 1348

- Logements privés vides depuis plus de 3 ans : 1680

Face à cette situation intolérable, nous devons nous rassembler pour faire grandir la chaîne de solidarité et pour que soit respecté le droit à un logement décent pour tous.

Il est urgent que la Municipalité s'engage à :

- Construire davantage de logements sociaux.  
Il faut notamment inscrire au plan local de l'habitat sur 5 ans : 900 logements sociaux (à la place des 720 prévus) dont 15% pour les plus modestes
- Prendre un arrêté de moratoire sur les expulsions.
- Clarifier publiquement les critères d'attribution.
- Suspender l'application des surloyers  
comme l'ont fait les communes voisines de l'agglomération Sud de Seine (Bagneux, Clamart, Fontenay-aux-Roses, Malakoff)
- Aider à la réhabilitation des logements insalubres
- Permettre à ceux qui désirent un logement plus petit de l'obtenir à moindre coût
- Mettre en place un système de logement solidaire dans le privé :  
garantie du loyer par la mairie et accompagnement social des locataires.  
Cette solution est plus adaptée et moins coûteuse que les hôtels sociaux.

# VENEZ

**TEMOIGNER,  
MANIFESTER ET RENFORCER  
LA CHAÎNE DE SOLIDARITÉ**

## JEUDI 2 AVRIL

**17 H 30 - PLACE DE LA MAIRIE  
(SORTIE DU MÉTRO MAIRIE D'ISSY)**

### COLLECTIF URGENCE LOGEMENT

NPA, PCF, Parti de Gauche, PS, Les Verts,  
ainsi que la CGT, les retraités CFDT, le DAL,  
Solidarités Isséennes ....

Des mal-logés, des citoyens solidaires